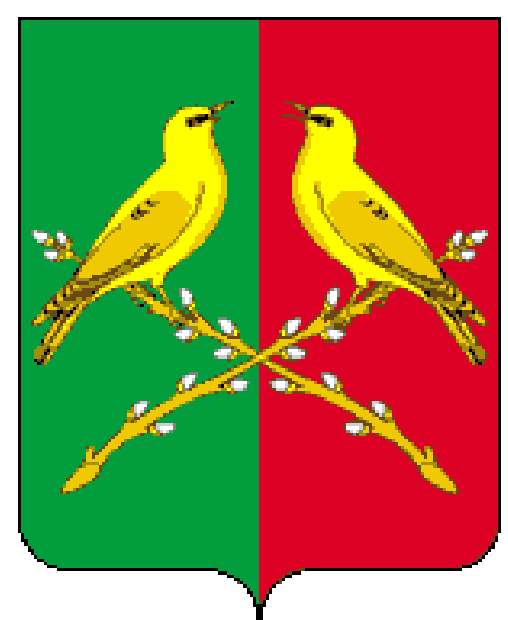
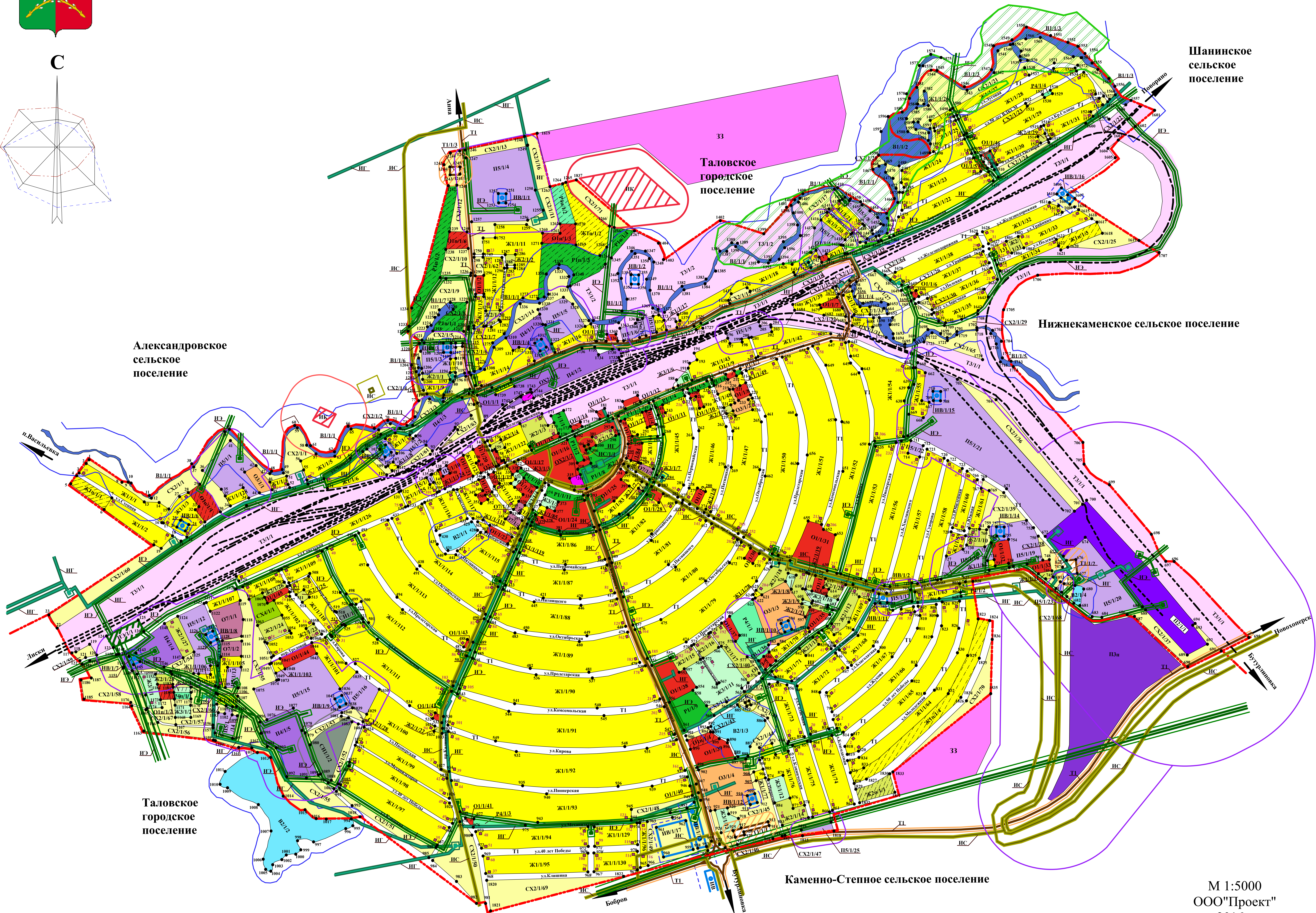
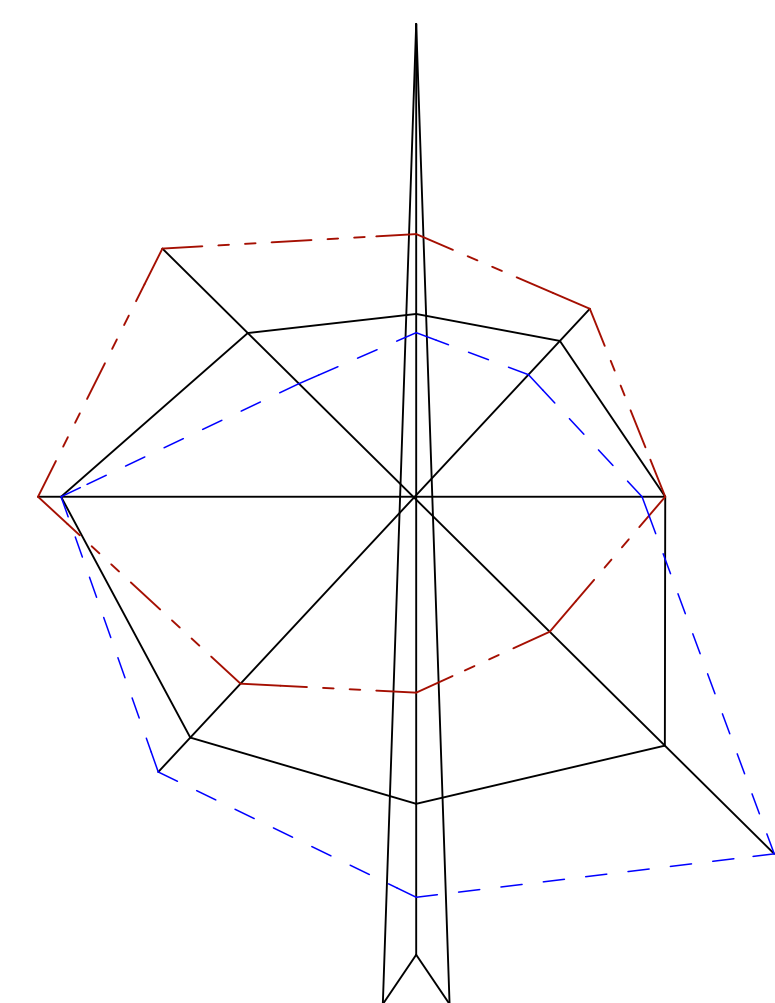


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТАЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
СХЕМА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА Р.П.ТАЛОВАЯ



С



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 26 - номера домов
- 2 - точки границ зон
- существующая граница населенного пункта
- Жилые зоны**
 - Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами
 - Ж3 - зона застройки среднетажными жилыми домами
 - Ж1п - зона планируемого размещения жилой застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж2п - зона планируемого размещения жилой застройки малоэтажными жилыми домами
 - Ж3п - зона планируемого размещения жилой застройки среднетажными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны**
 - О1 - зона многофункционального общественно-делового центра
 - О3 - зона размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения
 - О7 - зона размещения объектов коммунально-бытового назначения
 - О1п - зона планируемого размещения объектов многофункционального общественно-делового центра
- Зоны рекреационного назначения**
 - Р1 - зона общественных рекреационных территорий общего пользования (парков, садов, скверов, бульваров)
 - Р1п - зона планируемого размещения общественных рекреационных территорий общего пользования (парков, садов, скверов, бульваров)
 - Р4 - зона объектов отдыха, физической культуры и спорта
 - Р4п - зона планируемого размещения объектов отдыха, физической культуры и спорта
- Производственно-коммунальные зоны**
 - П5 - зона размещения предприятий 5 класса
 - П4 - зона размещения предприятий 4 класса
 - П2 - зона размещения предприятий 2 класса
 - П5п - зона планируемого размещения предприятий 5 класса
 - П3 - зона размещения предприятий 3 класса
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СХ2 - зона сельскохозяйственного использования
 - СХ4 - зона садоводства и дачного хозяйства
- Зоны специального назначения**
 - СН1 - зона кладбищ
- Зоны водных объектов**
 - В1 - зона водных объектов общего пользования - водотоков и затопляемых водоемов
 - В2 - зона водных объектов общего пользования - прудов
- Зоны транспортной инфраструктуры**
 - Т1 - зона инфраструктуры внешнего автомобильного транспорта
 - Т2 - зона инфраструктуры внутреннего автомобильного транспорта (зона улиц и дорог)
 - полоса отвода автомобильной дороги и санитарно-защитная зона от объектов инфраструктуры автомобильного транспорта
 - Т3 - зона инфраструктуры железной дороги и полоса отвода железной дороги
- Зоны инженерной инфраструктуры**
 - ИГ - зона инфраструктуры газопроводов
 - ИЭ - зона электросетевой инфраструктуры
 - ИС - зона размещения объектов связи
 - ИВ - зона размещения объектов водоснабжения
 - ИК - зона размещения объектов водотведения и канализации
- Зоны с особыми условиями использования**
 - Ограничения по природно-экологическим факторам
 - зоны санитарной охраны источников водоснабжения
 - водохранильные зоны водных объектов и прибрежные защитные полосы
 - санитарно-защитные зоны и зоны охраны объектов специального назначения
 - Ограничения по техногенным факторам
 - санитарно-защитные зоны промышленных и сельскохозяйственных предприятий
 - санитарно-защитные зоны объектов электроэнергетики
 - санитарно-защитные зоны и зоны ограничений объектов связи и иных объектов создающих электромагнитные поля
 - санитарно-защитные зоны объектов газоснабжения
 - санитарно-защитные зоны объектов канализации и водотведения
 - расчетный уровень затопления от ГТС водохранилища
- Зона особо охраняемых территорий и объектов**
 - ОХ2 - зона территорий объектов культурного наследия
- Земли запаса**
 - 33 - территории земель запаса

М 1:5000
ООО"Проект"
2016г.