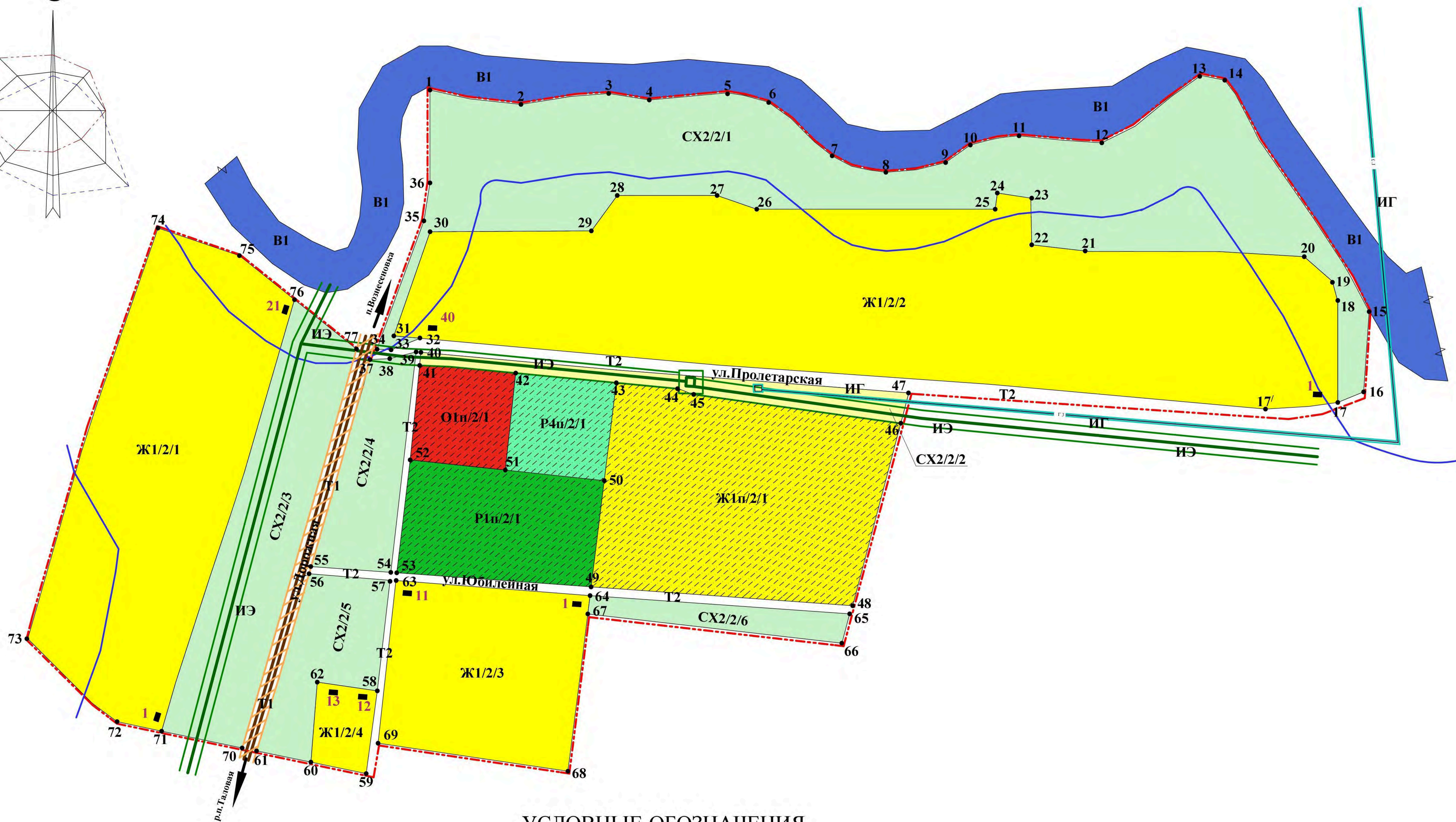
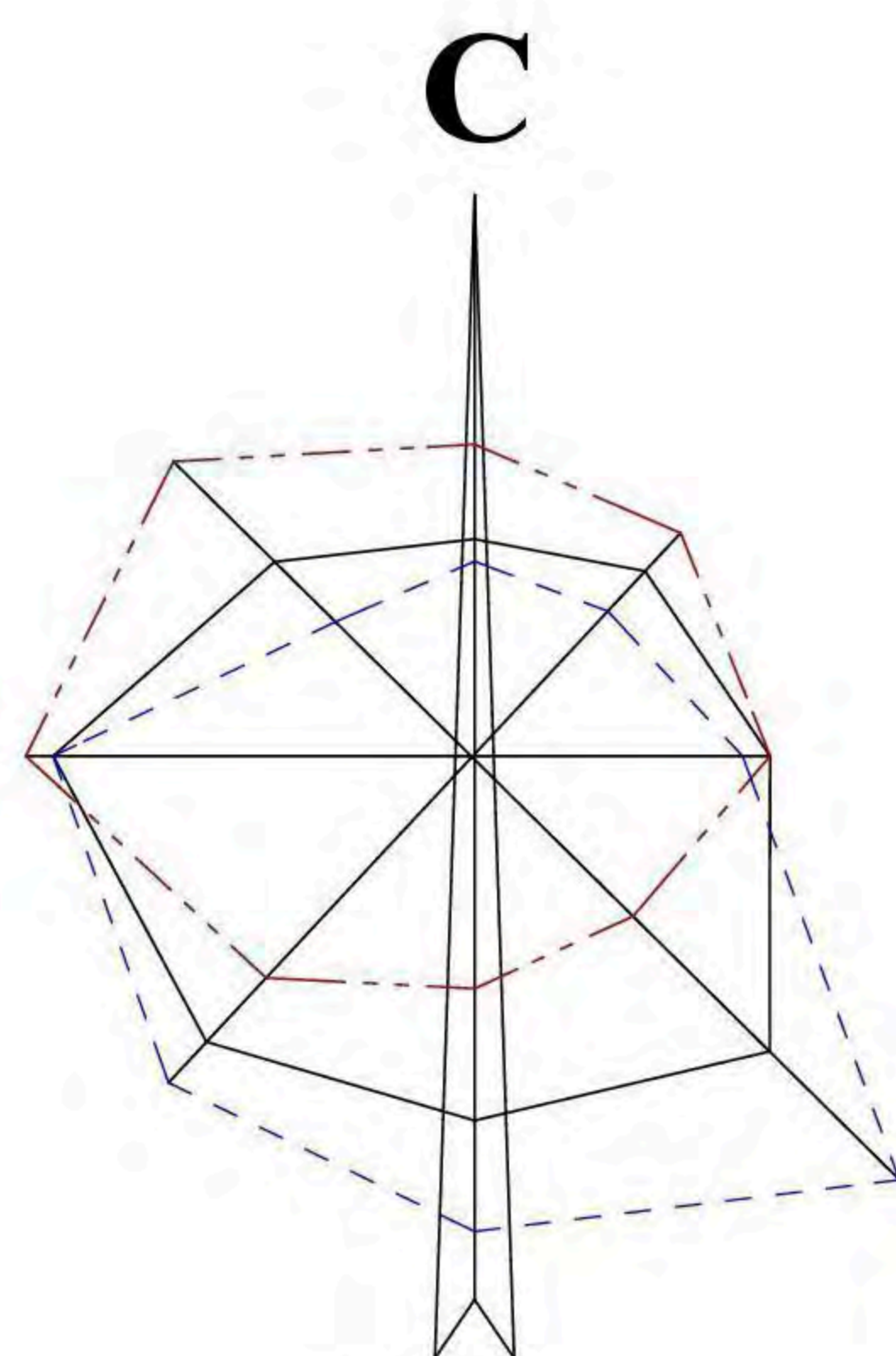




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
НОВОЧИГОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
СХЕМА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
П.НОВОНИКОЛЬСКИЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 26 - номера домов
- 2 - точки границ зон
- - граница населенного пункта

Жилые зоны

- Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж1п - зона планируемого размещения жилой застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

- О1п - зона планируемого размещения объектов многофункционального общественно-делового центра

Зоны сельскохозяйственного использования

- CX2 - зона сельскохозяйственного использования

Зоны рекреационного назначения

- Р1п - зона планируемого размещения озелененных территорий общего пользования (парков, садов, скверов, бульваров)
- Р4п - зона планируемого размещения объектов отдыха, физической культуры и спорта

Зоны с особыми условиями использования
Ограничения по природно-экологическим факторам

- водоохранные зоны водных объектов и прибрежные защитные полосы

Зоны инженерной инфраструктуры

- ИГ - зона инфраструктуры газопроводов
- ИЭ - зона электросетевой инфраструктуры

Зоны транспортной инфраструктуры

- T1 - зона инфраструктуры внешнего автомобильного транспорта
- T2 - зона инфраструктуры внутреннего автомобильного транспорта (зона улиц и дорог)
- полоса отвода автомобильной дороги

Зоны водных объектов

- B1 - зона водных объектов общего пользования - водотоков и замкнутых водоемов

Ограничения по техногенным факторам

- санитарно-защитные зоны объектов электроэнергетики

М 1:2000
ООО "Проект"
2016г.