

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЛОВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_14 апреля 2023 № 210

р.п. Таловая

О внесении изменений в постановление администрации Таловского муниципального района Воронежской области от 27.07.2021 № 464 «Об утверждении административного регламента администрации Таловского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального района, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов"

В соответствии с Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и статью 3.5 Федерального закона «О введение в действие земельного кодекса РФ», администрация Таловского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Внести в административный регламент администрации Таловского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального района, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Таловского муниципального района Воронежской области от 27.07.2021 № 464 (в редакции постановления от 22.12.2022 № 754, далее - административный регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4. раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 20 дней со дня поступления заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных настоящим Административным регламентом.

Указанный срок может быть увеличен на 30 дней со дня поступления обращений заявителей о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, на период получения от иных заинтересованных лиц обращений о намерении участвовать в аукционе по приобретению указанного земельного участка, сведения о которых публикуются в виде извещений на официальных сайтах в сети Интернет и в средствах массовой информации. В данном случае общий срок муниципальной услуги не может превышать 50 дней.

Срок исполнения административной процедуры по приему и регистрации заявления и прилагаемых к нему документов - 1 календарный день со дня поступления заявления.

При поступлении заявления о предоставлении земельного участка и прилагаемых к нему документов в электронной форме в выходные (праздничные) дни регистрация производится на следующий рабочий день.

Срок исполнения административной процедуры по проверке соответствия заявления и прилагаемых к нему документов положениям пункта 2.6.1 настоящего Административного регламента - 5 дней.

Срок исполнения административной процедуры по рассмотрению представленных документов, в том числе истребованию документов (сведений) в рамках межведомственного информационного взаимодействия, - 5 дней.

Срок исполнения административной процедуры по публикации извещения о предоставлении земельного участка для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства - 3 дня.

Срок исполнения административной процедуры по принятию решения и подготовке:

- проекта постановления администрации муниципального района о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование, либо проекта постановления администрации муниципального района об отказе в предоставлении земельного участка, либо проекта договора купли-продажи, аренды или безвозмездного пользования земельным участком - 4 дня;

- проекта договора купли-продажи или аренды земельного участка для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства либо проекта постановления администрации муниципального района об отказе в предоставлении земельного участка для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства без проведения аукциона и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - 4 дня со дня истечения 30-дневного срока опубликования извещения.

Срок исполнения административной процедуры по направлению (выдаче) заявителю результата предоставления муниципальной услуги - 2 дня.

Срок исправления технических ошибок, допущенных при оформлении документов, не должен превышать 3 рабочих дней со дня обнаружения ошибки или получения от любого заинтересованного лица в письменной форме заявления об ошибке в записях.»

1.2. Подпункт 3.3.5. пункта 3.3. раздела 3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.3.5. Максимальный срок исполнения административной процедуры - 5 дней со дня регистрации заявления.»

1.3. Подпункт 3.4.3. пункта 3.4. раздела 3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.4.3. Максимальный срок исполнения административной процедуры - 5 дней.»

1.4. Подпункт 3.5.4. пункта 3.5. раздела 3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.5.4. Максимальный срок исполнения административной процедуры – 3 дня.»

1.5. Второй абзац подпункта 3.6.4. пункта 3.6. раздела 3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«- при подготовке проекта постановления администрации муниципального района о предоставлении (об отказе в предоставлении) земельного участка в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование либо проекта договора купли-продажи (аренды, безвозмездного пользования) земельного участка - 4 дня;»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности

главы муниципального района Е.С. Сидоров